



**I. LIMITE STUDIATE**  
LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV  
LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS  
LIMITA ZONEI CENTRALE  
LIMITA PUZ  
LIMITA PUD

**II. ZONIFICARE FUNCTIONALA**  
LI - ZONA LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE  
Lc - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI DOTARI COMPLEMENTARE  
IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL  
A - ZONA UNITATI AGRICOLE  
ID - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE  
SP - ZONA SPATII VERZI  
GC - ZONA GOSPODARIE COMUNALA  
TE - ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA  
DS - ZONA DESTINATIE SPECIALA  
LI/IS - ZONA MIXTA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII  
Lc/IS - ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE, INSTITUTII SI SERVICII  
IS/SP3 - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII / SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT  
ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE / INSTITUTII SI SERVICII  
ID/A - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE / UNITATI AGRICOLE  
IS/Cca - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII / CAI DE COMUNICATIE AERIENE  
LI/IS/SP3 - ZONA MIXTA DE LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE TIP TURISTIC SI AMENAJARI COMPLEMENTARE, SPATII VERZI, SPORT SI BAZE AGREMENT  
Ccf - SUBZONA CONSTRUCTIILOR SI CAILOR DE COMUNICATIE FEROVIAARA  
Cca - SUBZONA CAILOR DE COMUNICATIE AERIENE  
CCR 1 - SUBZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERE  
CCR 2 - SUBZONA CONSTRUCTIILOR / INCINTELOR AFERENTE CAILOR DE COMUNICATIE  
TA - TERENURI AGRICOLE - PASUNI  
TH - TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE  
TN - ZONE TERENURI NEPRODUCTIVE  
TF - TERENURI DESTINATE ACTIVITATILOR FORESTIERE  
PEPINIERA  
EXPLOATARI AGREGATE MINERALE  
SITURI NATURA 2000  
"ROSCIO290 - CORIDORUL IALOMITEI"  
IV - CAI DE COMUNICATIE  
DRUMURI NATIONALE (DN 1A, DN 1)  
DRUMURI JUDETENE (DJ 129, DJ 140)  
DRUMURI COMUNALE (DC 105)  
TRASEU AUTOSTRADA BUCURESTI - BRASOV  
CALE FERATA 302 PLOIESTI - TARGOVISTE  
DRUMUL VOIEVOZILOR  
ZONA DE PROTECTIE INFRASTRUCTURA FEROVIAARA (100 m)  
INTERSECTII PROPUSE PENTRU AMENAJARE  
ZONA NON AEDIFICANDI (400 m)  
INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PE DURATA EXISTENTEI ECHIPAMENTULUI DVOR/DME  
ZONA DE PROTECTIE ECHIPAMENT DVOR/DME (600 m)  
(ORICE INTERVENTIE URBANISTICA SE FACE NUMAI CU AVIZUL A.A.C.R.)  
ZONA DE PROTECTIE - EXTINSA (2000 m) ECHIPAMENT DVOR/DME  
(ORICE AUTORIZARE SE FACE NUMAI CU AVIZUL A.A.C.R.)  
STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE  
STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI  
ZONA SERVICIULUI AERONAUTICE  
TRECCERE LA NIVEL CU CALEA FERATA  
ZONA PROTECTIE CURSURI DE APA  
ALBIA MAJORA, ZONA INUNDABILA  
ZONA PROTECTIE LINII ELECTRICE AERIENE  
ZONA PROTECTIE CONDUITE MAGISTRALE  
PERIMETRU DE PROTECTIE HIDROGEOLOGICA  
ZONA PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE  
ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIT, CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC  
PERIMETRU REZERVATIE ARHEOLOGICA  
CONFORM MUZEULUI DE ISTORIE SI ARHEOLOGIE  
PERIMETRU SITURI ARHEOLOGICE CLASATE  
PERIMETRU SITURI ARHEOLOGICE REPERATE  
ZONE PROTECTIE SITURI ARHEOLOGICE  
(500 m - EXTRAVILAN, 200 m - INTRAVILAN)  
ZONA DE PROTECTIE REZERVATIE ARHEOLOGICA  
INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA PUZ  
APARARE DE MAL EXISTENTA  
VESTIGII CASTRULUI ROMAN  
ARBORI PROTEJATI CONFORM AVIZ MUZEULUI DE STIINTA ALE NATURII (PLATANI SECURIZATI)  
PASAJ PESTE AUTOSTRADA CF PROIECT 243-SF-D-2001 ELABORAT DE SEARCH CORPORATION  
POD PESTE CALE FERATA CF PROIECT 243-SF-D-2001 ELABORAT DE SEARCH CORPORATION  
PODURI PROPUSE  
SPATIU PARCARE (DE SCURTA DURATA)

**LEGENDA**  
- - - LIMITA ZONA STUDIATA - 35.730mp  
- - - LIMITA INTRAVILAN - MUN. PLOIESTI SI COM. TARGSORU-VECHI  
- - - LIMITA UAT - MUN. PLOIESTI SI COM. TARGSORU-VECHI  
- - - LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 28.370 mp  
- - - ZONA INFLUENTA SEVESO

**REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA**  
Bogdan Florin C. GEORGESCU  
arhitect  
DE SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATA

**SOCIETATEA COMERCIALA**  
arhigeo  
arhitecti  
PLOIESTI

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com



DENUMIREA LUCRARII: PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN (S=28.370 mp), ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE, ZONA CAI DE COMUNICATII SI ZONA SPATII VERZI SI PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE CARTIER REZIDENTIAL SI AMENAJARE DRUMURI (Sst=35730mp)				NUMAR PROIECT 164/2021
AMPLASAMENT: com. TARGSORU VECHI, NC20985, NC20613, NC23690, T.27 A <sup>155</sup> / <sub>105</sub> , A <sup>155</sup> / <sub>106</sub> , A <sup>155</sup> / <sub>107</sub> , DE <sup>155</sup> / <sub>47</sub> , DE154, DE157, DE F.N (Extravilan Targoru Vechi si intravilan Ploiesti), str.Branduselor, str.Trestioarei				FAZA P.U.Z.
BENEFICIAR: <b>POPESCU CORNEL</b>				DATA 10.03.2021
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :		SCARA 1:10000 1:20000
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	<b>PLAN INCADRARE IN PUG</b> Targoru Vechi		
DESENAT	Arh. Bogdan Georgescu			
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA : <b>U - 01.1</b>		